

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000655, лот №1

Златоуст

«04» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:551, с кадастровой стоимостью 440 494,7 рублей, площадью 2 095 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, кв-л Теплый ключ, земельный участок 5. Разрешенный вид использования – для для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

17 619,78 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «25» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «02» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000655, лот №1** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000655, лот №2

Златоуст

«04» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером
74:25:0310701:355, с кадастровой стоимостью 363 321,10 рублей, площадью 1 510 кв.м.,
расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Златоуст г, Садовая ул,
юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310502:3 (участок 41).
Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный
земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

14 533,24 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «25»
декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в
сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие
присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «02» февраля
2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000655, лот №2**
несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в
процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой
электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000655, лот №3

Златоуст

«04» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0300111:425, с кадастровой стоимостью 411 430,5 рублей, площадью 1 014 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 2-я Сахалинская, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0300111:32. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

16 457,22 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «25» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «02» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000655, лот №3** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000655, лот №4**

Златоуст

«04» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310402:373, с кадастровой стоимостью 393 584,79 рублей, площадью 1 227 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, кв-л Архангельский, земельный участок 31. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

2. Начальная цена договора:

15 743,39 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «25» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «02» февраля 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 4365478.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	02.02.2026 06:39	4365478	Индивидуальный предприниматель ВАСИН ЮРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	15 743,39	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000655, лот №4 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Индивидуальный предприниматель ВАСИН ЮРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000655, лот №5

Златоуст

«04» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0300404:488, с кадастровой стоимостью 720 899,92 рублей, площадью 1 502 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улица 5-я Литейная, земельный участок 37. Разрешенный вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

720 899,92 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «25» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «02» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000655, лот №5** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000655, лот №6

Златоуст

«04» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0100401:829, с кадастровой стоимостью 115 599,15 рублей, площадью 1 955 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, село Куваши, улица Лесорубов, земельный участок 43 (строительный). Разрешенный вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

115 599,15 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «25» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «02» февраля 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000655, лот №6** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000656, лот №1

Златоуст

«04» февраля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500503:547, с кадастровой стоимостью 121 132,86 рублей, площадью 1 681 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, с Веселовка, ул 8 Марта, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500502:110. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена договора:

4 845,31 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «12» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «02» февраля 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 1335728.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	30.01.2026 12:50	1335728	Жданова Елена Сергеевна	4 845,31	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000656, лот №1 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Жданова Елена Сергеевна.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова