

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000721, лот №1

Златоуст

«01» октября 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303214:58, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 6 800 рублей, площадью 128 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 22. Разрешённый вид использования земельного участка - деловое управление.

2. Начальная цена продажи имущества:

6 800, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «29» сентября 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000721, лот №1** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000721, лот №2**

Златоуст

«01» октября 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №2: ЛОТ 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0201303:326, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 89 200 рублей, площадью 3 863 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0000000:84. Разрешённый вид использования земельного участка - рыбководство.

2. Начальная цена договора:

89 200, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «29» сентября 2026 года было принято 4 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 6402916, 6501076, 8392541, 9427497.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	28.09.2026 13:47	6402916	Порядковый номер заявки 6402916	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	28.09.2026 17:27	6501076	Порядковый номер заявки 6501076	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	28.09.2026 10:41	8392541	Порядковый номер заявки 8392541	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	28.09.2026 16:51	9427497	Порядковый номер заявки 9427497	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000721, лот №3**

Златоуст

«01» октября 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305030:685, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 4 500 рублей, площадью 84 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, пр-кт 30-летия Победы, с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305017:14. Разрешённый вид использования - для организации временного сооружения - некоммерческой парковки.

2. Начальная цена договора:

4 500, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «29» сентября 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 4541359, 5074295.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	28.09.2026 13:09	4541359	Порядковый номер заявки 4541359	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	28.09.2026 17:30	5074295	Порядковый номер заявки 5074295	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000721, лот №4**

Златоуст

«01» октября 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:729, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 88 400 рублей, площадью 671 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:266. Разрешённый вид использования земельного участка - склады.

2. Начальная цена договора:

88 400, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «29» сентября 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 3382295.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	28.09.2026 12:49	3382295	Гизатуллин Анвар Нагимович	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000721, лот №4 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Гизатуллин Анвар Нагимович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000721, лот №5

Златоуст

«01» октября 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304301:89, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 47 500 рублей, площадью 500 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. В.И.Ленина, земельный участок 16. Разрешённый вид использования земельного участка - строительство здания офиса.

2. Начальная цена продажи имущества:

47 500, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

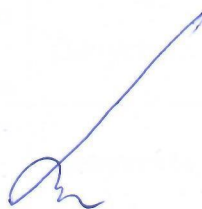
На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «29» сентября 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000721, лот №5** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000721, лот №6**

Златоуст

«01» октября 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307004:358, с кадастровой стоимостью 3 097 420,37 рублей, площадью 3 839 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, поселок Айский, No No 2, 4. Разрешённый вид использования земельного участка - спорт.

2. Начальная цена договора:

46 461,3 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «16» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

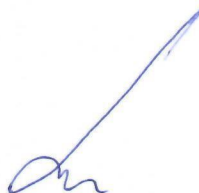
4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «29» сентября 2026 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 7403770, 7459802, 8806623.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	22.09.2026 14:23	7403770	Порядковый номер заявки 7403770	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	29.09.2026 20:53	7459802	Порядковый номер заявки 7459802	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	28.09.2026 16:54	8806623	Порядковый номер заявки 8806623	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000721, лот №7**

Златоуст

«01» октября 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305307:322, с рыночной стоимостью 84 630 рублей, площадью 179 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, западное земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305307:5. Разрешённый вид использования земельного участка - Благоустройство территории.

2. Начальная цена договора:

84 630, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены: «16» сентября 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «29» сентября 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1762640, 5516359.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	29.09.2026 07:54	1762640	Порядковый номер заявки 1762640	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	27.09.2026 19:00	5516359	Порядковый номер заявки 5516359	Поступил на счет оператора	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО

Т.О. Курчатова