

**Протокол**  
**о признании претендентов участниками**  
**21000003820000000658, лот №1**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:432, с кадастровой стоимостью 722 015,84 рублей, площадью 1 456 кв.м., расположенного по адресу: Российская федерация, Челябинская область, го Златоустовский, г Златоуст, ул Нижне-Нагорная, земельный участок № 84. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

28 880,63 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

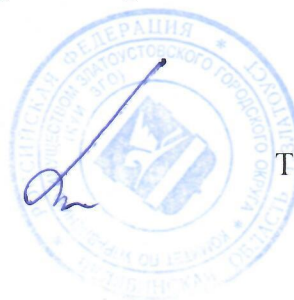
4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 2130395, 5097798.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	30.03.2026 14:05	2130395	Порядковый номер заявки 2130395	28 880,63	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	30.03.2026 08:15	5097798	Порядковый номер заявки 5097798	28 880,63	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**о признании претендентов участниками**  
**21000003820000000658, лот №2**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ  
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером  
74:25:0304520:430, с кадастровой стоимостью 352 577,79 рублей, площадью 711 кв.м.,  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Златоустовский  
городской округ, г Златоуст, ул 1-я Нагорная, земельный участок 96. Разрешенный вид  
использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

14 103,11 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30»  
января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети  
«Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

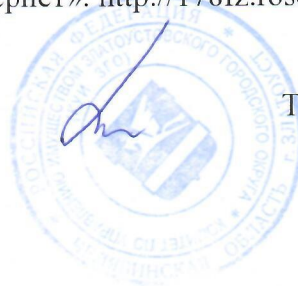
4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта  
2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 5311754, 8982945.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих  
претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	18.03.2026 17:03	5311754	Порядковый номер заявки 5311754	14 103,11	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	30.03.2026 08:17	8982945	Порядковый номер заявки 8982945	14 103,11	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой  
электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №3**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304410:390, с кадастровой стоимостью 516 167,96 рублей, площадью 979 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул Громатушная, земельный участок № 126. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

20 646,71 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №3** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000658, лот №4**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:435, с кадастровой стоимостью 664 492,6 рублей, площадью 1 340 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст, ул 1-я Нагорная, земельный участок №133. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

26 579,7 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9258958.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	16.03.2026 21:49	9258958	Лунев Артем Валерьевич	26 579,7	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000658, лот №4 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Лунев Артем Валерьевич.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
21000003820000000658, лот №5**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:436, с кадастровой стоимостью 434 895,53 рублей, площадью 877 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул Нижне-Нагорная, земельный участок № 93. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

17 395,82 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 4805577, 8770848.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	30.03.2026 08:19	4805577	Порядковый номер заявки 4805577	17 395,82	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	18.03.2026 17:07	8770848	Порядковый номер заявки 8770848	17 395,82	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №6**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:433, с кадастровой стоимостью 623 333,73 рублей, площадью 1 257 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г.о. Златоустовский, г Златоуст, ул Нижне-Нагорная, земельный участок, 66 А. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

24 933,34 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №6** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №7**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301906:416, с кадастровой стоимостью 438 350,56 рублей, площадью 1 058 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица имени А.С.Тютёва, земельный участок 5. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

17 534,02 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №7** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №8**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304519:433, с кадастровой стоимостью 517 447 рублей, площадью 1 015 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, город Златоуст, улица 4-я Нагорная, земельный участок 146. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

517 447, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №8** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №9**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №9: ЛОТ 9. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0300501:854, с кадастровой стоимостью 429 644,74 рублей, площадью 833 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица им. В.И. Бояршинова, земельный участок 13. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

17 185,78 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №9** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №10**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №10: ЛОТ 10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0000000:17232, с кадастровой стоимостью 365 609,88 рублей, площадью 922 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица им М.М.Громова, земельный участок 80. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

14 624,39 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №10** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**о признании претендентов участниками**  
**21000003820000000658, лот №11**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №11: ЛОТ 11. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500501:669, с кадастровой стоимостью 59 853,42 рублей, площадью 814 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, село Веселовка, улица Айская, севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0000000:16208. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

59 853,42 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 2947518, 4156395.

5. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **21000003820000000658, лот №11** и приняла решение:

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	30.03.2026 09:49	2947518	Порядковый номер заявки 2947518	59 853,42	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	28.03.2026 11:06	4156395	Порядковый номер заявки 4156395	59 853,42	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №12**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №12: ЛОТ 12. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0300404:487, с кадастровой стоимостью 706 233,92 рублей, площадью 1 442 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г Златоуст, улица 5-я Литейная, земельный участок 39. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

706 233,92 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №12** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**о признании претендентов участниками**  
**2100000382000000658, лот №13**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №13: ЛОТ 13. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0000000:18215, с кадастровой стоимостью 195 872,14 рублей, площадью 614 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул им. Г.К.Жукова, земельный участок 50Б. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

195 872,14 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4 По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года было принято 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 4305575, 8404680, 9576376.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	11.02.2026 14:17	4305575	Порядковый номер заявки 4305575	19 587, 21	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	20.03.2026 08:55	8404680	Порядковый номер заявки 8404680	19 587, 21	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	30.03.2026 10:11	9576376	Порядковый номер заявки 9576376	Не поступил на счет организатора	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).;

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
21000003820000000658, лот №14**

Златоуст «01» апреля 2026г.  
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №14: ЛОТ 14. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74.25:0301504:509, с кадастровой стоимостью 187 930,7 рублей, площадью 505 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улица Песчаная, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74.25:0301504:33. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

187 930,7 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года было принято 7 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 1602953, 2667077, 4114442, 4149393, 5961207, 7677149, 9462058.

5. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **21000003820000000658, лот №14** и приняла решение:

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	30.03.2026 10:05	1602953	Порядковый номер заявки 1602953	Не поступил на счет организатора	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ);
2	15.03.2026 19:54	2667077	Порядковый номер заявки 2667077	18 793,07	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	20.03.2026 11:44	4114442	Порядковый номер заявки 4114442	18 793,07	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	20.03.2026 09:00	4149393	Порядковый номер заявки 4149393	18 793,07	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5	30.03.2026 20:50	5961207	Порядковый номер заявки 5961207	18 793,07	Допустить	Состав документов претендента соответствует

						требованиям документации
6	18.03.2026 20:11	7677149	Порядковый номер заявки 7677149	18 793,07	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
7	18.03.2026 15:56	9462058	Порядковый номер заявки 9462058	18 800,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
21000003820000000658, лот №15**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №15: ЛОТ 15. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500505:340, с кадастровой стоимостью 118 899 рублей, площадью 1 650 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, село Веселовка, улица Айская, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0000000:402. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

118 899, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года было принято 4 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 4861139, 6668181, 8766851, 9883593.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	24.03.2026 20:31	4861139	Порядковый номер заявки 4861139	Не поступил на счет организатора	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
2	30.03.2026 09:32	6668181	Порядковый номер заявки 6668181	118 899	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	20.03.2026 04:51	8766851	Порядковый номер заявки 8766851	Не поступил на счет организатора	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
4	27.03.2026 07:30	9883593	Порядковый номер заявки 9883593	118 899	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
2100000382000000658, лот №16**

Златоуст «01» апреля 2026г.  
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №16: ЛОТ 16. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:572, с кадастровой стоимостью 25 988,85 рублей, площадью 729 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г.о. Златоустовский, п. Плотинка, ул. Центральная, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:81. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

25 988,85 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года было принято 6 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 3503676, 5189531, 5673057, 7439532, 7650898, 9609333.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	22.02.2026 12:32	3503676	Порядковый номер заявки 3503676	25 988,85	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	27.03.2026 06:56	5189531	Порядковый номер заявки 5189531	25 988,85	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	30.03.2026 13:46	5673057	Порядковый номер заявки 5673057	25 988,85	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	29.03.2026 21:56	7439532	Порядковый номер заявки 7439532	25 988,85	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5	20.03.2026 04:52	7650898	Порядковый номер заявки 7650898	25 988,85	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6	23.03.2026 19:25	9609333	Порядковый номер заявки 9609333	25 988,85	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
---	---------------------	---------	---------------------------------	-----------	-----------	--

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске претендентов к участию в процедуре:

7. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №17**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №17: ЛОТ 17. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:690, с кадастровой стоимостью 229 687,2 рублей, площадью 720 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул им. Г.К.Жукова, земельный участок 41. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

229 687,2 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №17** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №18**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №18: ЛОТ 18. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:688, с кадастровой стоимостью 229 687,2 рублей, площадью 720 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, ул. им.Г.К. Жукова, земельный участок 39. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

229 687,2 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №18** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №19**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №19: ЛОТ 19. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:687, с кадастровой стоимостью 255 208 рублей, площадью 800 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул им. Г.К.Жукова, земельный участок 32. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

255 208, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №19** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №20**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №20: ЛОТ 20. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:689, с кадастровой стоимостью 229 687,2 рублей, площадью 720 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул им. Г.К.Жукова, земельный участок 30А. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

229 687,2 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №20** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000658, лот №21**

Златоуст

«01» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №21: ЛОТ 21. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301307:419, с кадастровой стоимостью 400 416,66 рублей, площадью 861 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул им М.М.Громова, земельный участок 53. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

400 416,66 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «30» января 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 21 часов 59 минут (время московское) «30» марта 2026 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000658, лот №21** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова