

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000646, лот №13**

Златоуст «29» декабря 2025г.
Продавцом является КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 13. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74-25-0305502-87, с кадастровой стоимостью 698 814 рублей, площадью 1 800 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская обл, г Златоуст, п Айский, №44. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст п Айский, №44

4. Площадь земельного участка:

1800 м2

5. Начальная цена договора:

27 952,56 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «26» декабря 2025 года

7. Дата и время окончания аукциона:

05 часов 14 минут (время московское) «28» декабря 2025 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «11» декабря 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000646, лот №13 признан участник Балыков Максима Александрович, предложивший наибольшую цену лота в размере 2 999 292,68 RUB (два миллиона девятьсот девяносто девять тысяч двести девяносто два рубля шестьдесят восемь копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 2 997 895,06 RUB (два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч восемьсот девяносто пять рублей шесть копеек), стал Курносов Кирилл Владимирович.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Балыков Максим Александрович	28-12-2025 05 04 34 [GMT +3]	2 999 292,68 (два миллиона девятьсот девяносто девять тысяч двести девяносто два рубля шестьдесят восемь копеек)	RUB	Заявка №8367410
2	Курносов Кирилл Владимирович	28-12-2025 05 03 58 [GMT +3]	2 997 895,06 (два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч восемьсот девяносто пять рублей шесть копеек)	RUB	Заявка №5446138
3	Индивидуальный	28-12-2025	2 996 497,44	RUB	Заявка

	предприниматель СГОЯН АНДРОНИК МИАСНИКОВИЧ	04 57 41 [GMT +3]			№5574921
4	Шабров Антон Николаевич	26-12-2025 19 22 51 [GMT +3]	1 151 639,04	RUB	Заявка №7106513
5	Запольских Никита Сергеевич	26-12-2025 10 09 50 [GMT +3]	317 259,90	RUB	Заявка №3844696
6	Селиверстов Александр Владимирович	26-12-2025 09 41 16 [GMT +3]	257 162,24	RUB	Заявка №8905124
7	Андреев Александр Сергеевич	26-12-2025 09 11 28 [GMT +3]	120 195,48	RUB	Заявка №8426046
8	Симагина Евгения Викторовна			Предложение о цене предмета аукциона не подавалось	Заявка №2463594
9	Колчин Сергей Вадимович			Предложение о цене предмета аукциона не подавалось	Заявка №3737332
10	Индивидуальный предприниматель ТИМОФЕЕВ СЕРГЕЙ КОНСТАНТИНОВИЧ			Предложение о цене предмета аукциона не подавалось	Заявка №5699956

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета

Т.О. Курчатова



от Победителя
аукциона

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____ 2025 г. _____