

## Протокол аукциона

Лот 1

на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

«26» июня 2024 г. 11ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

**1. Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305703:610, с кадастровой стоимостью 174689,52 рублей, площадью 164 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г Златоуст, 5-й микрорайон, севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0000000:344. Разрешенный вид использования земельного участка – объекты культурно-досуговой деятельности. Категория земель: Земли населенных пунктов.

**2.** Срок действия договора аренды – 30 месяцев.

**3.** Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:**

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и .о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
1	74:25:0305703:610	Усова Анастасия Александровна	2620,34			2 856,17	Усова Анастасия Александровна
		Геранина Екатерина Александровна		2 777,56	Геранина Екатерина Александровна		
		Буданова Елена Александровна					

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

**2 856,17 (две тысячи восемьсот пятьдесят шесть рублей семнадцать копеек)**  
цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

**от Организатора аукциона:**

**Заместитель руководителя, начальник отдела земельных отношений**

м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)



**Т.О. Курчатова**

**от Победителя аукциона** \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2024 г. \_\_\_\_\_

(подпись)