

**Протокол аукциона**  
**на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы**

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», www.roseltorg.ru.

«12» февраля 2024 г. 11ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

**1. Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311414:423, с кадастровой стоимостью 2 296 122,85 рубля, площадью 2 465 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Береговая Балашиха, севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311414:4. Разрешенный вид использования земельного участка – служебные гаражи. Категория земель: Земли населенных пунктов.

**2. Срок действия договора аренды** – 58 месяцев.

**3. Ежегодный размер арендной платы** определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:**

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и .о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
2	74:25:0311414:423	Курносов Кирилл Владимирович	34 442,00	1 150 082,00	<b>Курносов Кирилл Владимирович</b>		
		Субботина Ольга Яковлевна				1 151 115,00	<b>Субботина Ольга Яковлевна</b>
		Индивидуальный предприниматель Швалев Александр Васильевич					
		Гильфанов Дмитрий Игоревич					

5. Победителем аукциона признан: Субботина Ольга Яковлевна

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

1 151 115,00 (один миллион сто пятьдесят одна тысяча сто пятнадцать рублей 00 копеек)  
цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

**от Организатора аукциона:**

**Заместитель руководителя,**

**начальник отдела земельных отношений**

м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)



**Т.О.Курчатова**

**от Победителя аукциона** \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2024 г. \_\_\_\_\_

(подпись)