

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000680, лот №4**

Златоуст «13» апреля 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

2. Предмета договора:

Лот 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302619:667, с кадастровой стоимостью 1 382 846,4 рублей, площадью 1 245 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улица 5-я Нижне-Вокзальная, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302619:230. Разрешенный вид использования земельного участка - автомобильные мойки

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст улица 5-я Нижне-Вокзальная, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302619:230

4. Площадь земельного участка:

1245 м2

5. Начальная цена договора:

20 742,69 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «09» апреля 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

14 часов 12 минут (время московское) «12» апреля 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «26» марта 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000680, лот №4 признан участник Индивидуальный предприниматель БУТКОВА ИННА БОРИСОВНА (), предложивший наибольшую цену лота в размере 1 464 427,65 RUB (один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи четыреста двадцать семь рублей шестьдесят пять копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 1 463 390,52 RUB (один миллион четыреста шестьдесят три тысячи триста девяносто рублей пятьдесят две копейки), стал Балыков Максим Александрович.

| | | | копейки) | | |
|---|------------------------------|-----------------------------|--|-----|-----------------|
| 3 | Курносов Кирилл Владимирович | 09-04-2026 17:24:06 [GMT+3] | 266 542,50 | RUB | Заявка №1577664 |
| 4 | Костыгов Лев Олегович | | Предложение о цене предмета аукциона не подавалось | | Заявка №7110744 |

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета



Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____ 2026 г. _____

| Место | Наименование участника | Дата и время подачи ЦП | Сумма предложения | Валюта | Порядковый номер |
|-------|---|-----------------------------|--|--------|------------------|
| 1 | Индивидуальный предприниматель БУТКОВА ИННА БОРИСОВНА | 12-04-2026 14:02:30 [GMT+3] | 1 464 427,65 (один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи четыреста двадцать семь рублей шестьдесят пять копеек) | RUB | Заявка №7354337 |
| 2 | Балыков Максим Александрович | 12-04-2026 14:02:16 [GMT+3] | 1 463 390,52 (один миллион четыреста шестьдесят три тысячи триста девяносто рублей пятьдесят две копейки) | RUB | Заявка №9957876 |