

Протокол аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы

Лот 4

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», www.roseltorg.ru.

«13» февраля 2024 г. 11 ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

1. **Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307106:82, с кадастровой стоимостью 141 333,75 рубля, площадью 125 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская обл., г. Златоуст, ул. 40-летия Победы. Разрешенный вид использования земельного участка - для установки временного сооружения - пункта технического осмотра автомобилей. Категория земель: Земли населенных пунктов.
2. Срок действия договора аренды – 7 лет.
3. Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и .о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
4	74:25:0307106:82	Индивидуальный предприниматель Урванцева Елена Владимировна	4 240,00			160 060,00	Индивидуальный предприниматель Урванцева Елена Владимировна
		Индивидуальный предприниматель Борцова Оксана Геннадьевна		159 932,80	Индивидуальный предприниматель Борцова Оксана Геннадьевна		
		Куликов Валентин Валентинович					
		Общество с ограниченной ответственностью					

		«Ариэль Консалтинг»					
		Лазарев Сергей Владимирович					

5. Победителем аукциона признан: **Индивидуальный предприниматель Урванцева Елена Владимировна**
6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

160 060,00 (сто шестьдесят тысяч шестьдесят рублей 00 копеек)

цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

от Организатора аукциона:
Заместитель руководителя,
начальник отдела земельных отношений
м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)



Т.О.Курчатова

от Победителя аукциона _____ м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: ____ . ____ .2024 г. _____
(подпись)