

**Протокол аукциона**  
**на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы**

**Лот 7**

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

«03» мая 2024 г. 11ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

1. **Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308101:17, с кадастровой стоимостью 2 355 454,00 рублей, площадью 10492 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г.Златоуст, с левой стороны автодороги пр.Мира - пос. Балашиха. Разрешенный вид использования земельного участка – склады. Категория земель: Земли населенных пунктов.
2. Срок действия договора аренды – 88 месяцев.
3. Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
4. **По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:**

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и .о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
7	74:25:0308101:17	ООО "МЕТОМЕТ"	35 331,81			8 004 035,91	ООО "МЕТОМЕТ"
		ООО "КОНТУР"		8 002 975,96	ООО "КОНТУР"		
		ООО "ДИНАМИКА"					
		ООО "МЕГА - МЕТ"					
		ООО "УРАЛ ТЕХНО"					

		Индивидуальный предприниматель Бобков Вадим Борисович					
		ООО "ЭЛЕМЕНТ"					
		Закрытое акционерное общество "СМАРТ"					
		Индивидуальный предприниматель Волкова Ольга Александровна					
		ООО "Специальное производственно-монтажное управление"					

5. Победителем аукциона признан: **ООО "МЕТОМЕТ"**

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

**8 004 035,91 (восемь миллионов четыре тысячи тридцать пять рублей девяносто одна копейка)**

цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

**от Организатора аукциона:**

**И.о. руководителя ОМС «КУИ ЗГО»**

м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)



**Т.О.Курчатова**

**от Победителя аукциона** \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2024 г. \_\_\_\_\_

(подпись)