

## Протокол аукциона

Лот 6

на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

«06» мая 2024 г. 11ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

**1. Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310204:536, с кадастровой стоимостью 2 835 963,81 рублей, площадью 10737 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, в районе пос. Балашиха, северо-восточнее ул. Малая Балашиха, севернее территории, занимаемой леспромхозом.

Разрешенный вид использования земельного участка – склады.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

**2.** Срок действия договора аренды – 88 месяцев.

**3.** Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:**

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и .о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
6	74:25:0310204:536	ООО "Златоустовский завод бетоносмесительного оборудования"	42 539,46			496 859,54	ООО "Златоустовский завод бетоносмесительного оборудования"
		ООО "УРАЛ ТЕХНО"		495 583,36	ООО "УРАЛ ТЕХНО"		
		Костыгов Лев Олегович					

5. Победителем аукциона признан: ООО "Златоустовский завод бетоносмесительного оборудования"

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

496 859,54 (четыреста девяносто шесть тысяч восемьсот пятьдесят девять рублей пятьдесят четыре копейки)  
цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

от Организатора аукциона:

**И.о. руководителя ОМС «КУИ ЗГО»**

м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)

от Победителя аукциона \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2024 г. \_\_\_\_\_  
(подпись)



**Т.О.Курчатова**