

## Протокол аукциона

Лот 1

на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

«02» сентября 2024 г. 11ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

- 1. Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307106:81, с рыночной стоимостью ежегодной арендной платы в размере 89 088 (Восемьдесят девять тысяч восемьдесят восемь) руб., площадью 778 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская обл., г. Златоуст, ул. 40-летия Победы. Разрешенный вид использования земельного участка – для размещения открытой стоянки легковых автомобилей. Категория земель: Земли населенных пунктов.
- 2.** Срок действия договора аренды – 10 лет.
- 3.** Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:**

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и .о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
1	74:25:0307106:81	Индивидуальный предприниматель Шатохин Андрей Михайлович	89 088,00			134 522,88	Индивидуальный предприниматель ШАТОХИН АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ
		Индивидуальный предприниматель Урванцева Елена Владимировна		131 850,24	Индивидуальный предприниматель Урванцева Елена Владимировна		

5. Победителем аукциона признан: Индивидуальный предприниматель Шатохин Андрей Михайлович

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

134 522,88 (сто тридцать четыре тысячи пятьсот двадцать два рубля восемьдесят восемь копеек)

цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

от Организатора аукциона:

Заместитель руководителя Комитета

м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)



Т.О. Курчатова

от Победителя аукциона \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2024 г. \_\_\_\_\_

(подпись)