

**Протокол аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы.**

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», www.roseltorg.ru.

«31» января 2024 г. 11 ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

1. Предмет аукциона - Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305018:717, с кадастровой стоимостью 102 711,15 рублей, площадью 369 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 3 м/р-н севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305018:45. Разрешенный вид использования земельного участка – склады. Категория земель: Земли населенных пунктов.

2. Срок действия договора аренды – 30 месяцев.

3. Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и .о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
1	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305018:717, с кадастровой стоимостью 102 711,15 рублей, площадью 369 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 3 м/р-н севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305018:45. Разрешенный вид использования земельного участка – склады. Категория земель: Земли населенных пунктов.	Шейна Светлана Борисовна	1541			105 974,57	Шейна Светлана Борисовна
		Индивидуальный предприниматель Кузнецов Дмитрий Сергеевич		105 928,34	Индивидуальный предприниматель Кузнецов Дмитрий Сергеевич		
		Храмов Сергей Владимирович					
		Общество с ограниченной ответственностью "ЛИК-А"					
		Шкурина Ирина Анатольевна					
		Новикова Татьяна Васильевна					

5. Победителем аукциона признан: Шейна Светлана Борисовна.

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

105 974,57 (сто пять тысяч девятьсот семьдесят четыре рубля пятьдесят семь копеек).

цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 1 экз. – победителю аукциона; 2,3 экз. – КУИ ЗГО.

от Организатора аукциона:

Зам. руководителя "Комитета по управлению

имуществом Златоустовского городского округа" _____

Курчатова Т.О.

м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)

от Победителя аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: ____ . ____ . 2024 г. _____.

(подпись)