

**Протокол  
об уклонении победителя аукциона от заключения договора  
купли-продажи муниципального имущества и о признании итогов аукциона  
недействительными  
21000003820000000602, лот №1**

Златоуст

«27» августа 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**1. Наименование процедуры:**

Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме

**2. Предмет договора:**

Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 100,1 кв.метров, этаж № 1, кадастровый номер: 74:25:0308708:344, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им В.И.Ленина, д. 17, пом. 1

**3. Начальная цена договора:**

250 250,00 RUB с учетом НДС

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «10» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**5. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (Аукционная комиссия 2025), о признании победителя аукциона уклонившемся от заключения договора и об аннулировании результатов аукциона присутствовали:

- Председатель комиссии: Зуева Олеся Евгеньевна - заместитель председателя по имущественным отношениям Комитета по управлению имуществом Златоустовского городского округа (далее – КУИ ЗГО)

- Член комиссии: Сорокина Наталья Павловна - заместитель главного бухгалтера КУИ ЗГО

- Член комиссии: Жиркова Ольга Анатольевна - начальник сектора доходов отдела имущественных отношений КУИ ЗГО

- Секретарь: Курчугина Елена Викторовна - главный специалист сектора доходов имущественных отношений КУИ ЗГО.

6. Аукцион в электронной форме по продаже вышеуказанного имущества состоялся. На основании протоколов о признании претендентов участниками и подведения итогов 21000003820000000602, лот №1 от «12» августа 2025 года, победителем признан единственный участник Индивидуальный предприниматель АГЗАМОВ МАРАТ ГАЙНЕТДИНОВИЧ.

В соответствии с пунктом 14 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и пунктом 14.1 документации по продаже муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме от 09.07.2025, договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Проект договора был направлен на подписание победителю аукциона, посредством размещения на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, «13» августа 2025 года.

В регламентированный срок договор купли-продажи № 1308 от «13» августа 2025 года победителем ИП Агзамовым Маратом Гайнетдиновичем подписан не был.

7. Комиссия рассмотрела вопрос об уклонении победителя от подписания договора по процедуре 21000003820000000602, лот №1 и приняла решение:

7.1. Признать победителя Индивидуального предпринимателя АГЗАМОВА МАРАТА ГАЙНЕТДИНОВИЧА уклонившимся от заключения договора купли-продажи № 1308 от «13» августа 2025 года.

Сведения о решении каждого члена комиссии:

Фамилия И.О. членов комиссии	Победитель ИП Агзамов М.Г. (заявка №2519963)	
	Решение	Основание
Зуева Олеся Евгеньевна	Признать уклонившимся	п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
Курчугина Елена Викторовна	Признать уклонившимся	п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
Сорокина Наталья Павловна	Признать уклонившимся	п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
Жиркова Ольга Анатольевна	Признать уклонившимся	п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
<b>ИТОГО</b>		4
«ЗА»		4
«ПРОТИВ»		0

7.2. Признать итоги аукциона недействительными. Признать процедуру 21000003820000000602, лот №1 несостоявшейся.

Сведения о решении каждого члена комиссии:

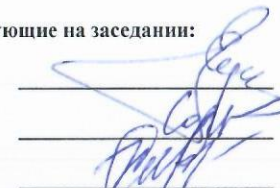
Фамилия И.О. членов комиссии	Аукцион (21000003820000000602, лот №1)	
	Решение	Основание
Зуева Олеся Евгеньевна	Результат аннулировать, признать процедуру несостоявшейся	п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
Курчугина Елена Викторовна	Результат аннулировать, признать процедуру несостоявшейся	п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
Сорокина Наталья Павловна	Результат аннулировать, признать процедуру несостоявшейся	п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
Жиркова Ольга Анатольевна	Результат аннулировать, признать процедуру несостоявшейся	п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
<b>ИТОГО</b>		4
«ЗА»		4
«ПРОТИВ»		0

8. Согласно пункта 12 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и пунктом 14.2 документации по продаже муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме от 09.07.2025, при уклонении победителя от заключения договора задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

9. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**Члены комиссии, присутствующие на заседании:**

Председатель комиссии:



/Зуева Олеся Евгеньевна

Член комиссии:



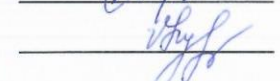
/Сорокина Наталья Павловна

Член комиссии:



/Жиркова Ольга Анатольевна

Секретарь комиссии:



/Курчугина Елена Викторовна