



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.09.2022 г. № 2708-р/АДМ

г. Златоуст

О приватизации нежилых
зданий, помещения

В связи с признанием продажи посредством публичного предложения несостоявшейся, на основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.02.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2020-2022 годы, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 11.11.2019 г. № 56-ЗГО «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2020-2022 годы»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Турова Е.В.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) нежилое здание – склады, корпус № 54, 1017, назначение: нежилое, общей площадью 674,4 кв. метра, количество этажей: 1, кадастровый номер: 74:25:0302315:117. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельный участок из земель населенных пунктов – для размещения

производственных объектов, с кадастровым номером: 74:25:0302315:1054, площадью 1626 кв. метров, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, пл. III-го Интернационала по рыночной стоимости в сумме 495 930 (четыре ста девяносто пять тысяч девятьсот тридцать) рублей на основании отчета об оценке № 305.2-11-2021 от 07.12.2021 г. общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл»;

2) нежилое здание – подстанция № 2, корпус № 3.3, назначение: нежилое, общей площадью 247,6 кв. метра, количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0302315:575. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

3) нежилое помещение – 1 цех проката горячего металла № 3, назначение: нежилое, общей площадью 9823 кв. метра, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 01, № 02, № 03, № 04, кадастровый номер: 74:25:0302315:238. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

4) нежилое здание – корпус № 29, назначение: нежилое, общей площадью 3736,6 кв. метра, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 74:25:0302315:177. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно с приватизацией муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 8686 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0302315:1039, виды разрешенного использования: для размещения производственных объектов, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, пл. III-го Интернационала, по рыночной стоимости в сумме 2 649 230 (два миллиона шестьсот сорок девять тысяч двести тридцать) рублей в соответствии с отчетом об оценке № 305.3-11-2021 от 17.11.2021 г. общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл»;

5) нежилое здание – производственный корпус № 5, назначение: нежилое, общей площадью 6642,3 кв. метра, количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0302315:87. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельный участок из земель населенных пунктов – для размещения производственных объектов, с кадастровым номером: 74:25:0302315:634, площадью 7710 кв. метров, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, пл. III-го Интернационала по рыночной стоимости в сумме 2 351 550 (два миллиона триста пятьдесят одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей на основании отчета об оценке № 305.4-11-2021 от 17.11.2021 г.

общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл»;

6) нежилое здание – производственный корпус № 151, назначение: нежилое, общей площадью 6394 кв. метра, количество этажей: 4, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 74:25:0302315:178. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно с приватизацией муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 5846 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0000000:17501, виды разрешенного использования: для размещения производственных объектов, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, пл. III-го Интернационала, по рыночной стоимости в сумме 1 783 030 (один миллион семьсот восемьдесят три тысячи тридцать) рублей в соответствии с отчетом об оценке № 305.5-11-2021 от 17.11.2021 г. общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл»;

7) нежилое здание – участок газосварки корпус № 1043, назначение: нежилое, общей площадью 73,8 кв. метра, количество этажей: 1, кадастровый номер: 74:25:0302315:194. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельный участок из земель населенных пунктов – для размещения производственных объектов, с кадастровым номером: 74:25:0000000:17502, площадью 2778 кв. метров, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, пл. III-го Интернационала по рыночной стоимости в сумме 847 290 (восемьсот сорок семь тысяч двести девяносто) рублей на основании отчета об оценке № 305.6-11-2021 от 17.11.2021 г. общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл»;

8) нежилое здание – меднолитейное отделение ц. № 2, корпус № 6, назначение: нежилое, общей площадью 731 кв. метр, количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0302315:191. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

9) нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 17440,7 кв. метра, количество этажей: 1-3, кадастровый номер: 74:25:0302315:631. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. III-го Интернационала. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

3. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его подписания.

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Глава
Златоустовского городского округа

М.Б. Пекарский

Рассылка: «КУИ ЗГО», пресс-служба, Россреестр, прокуратура