



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.12.2018 г. № 3131-р

г. Златоуст

О приватизации нежилых помещений
и зданий

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 годы, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016г. № 69-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке № 2018/08-101, 2018/08-102, 2018/08-090, 2018/08-089, 2018/08-099, 2018/08-100, 2018/08-098, 2018/08-097, 2018/08-092, 2018/08-091, 2018/08-093, 2018/08-094, 2018/08-095, 2018/08-096, 2018/08/-088, 2018/08-087, 2018/08-086, 2018/08-085 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмаева В.Ю. в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапиве А.Ю.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) Помещение, общей площадью 38,5 кв. метров, этаж 1, кадастровый номер: 74:25:0302112:803, расположенное по адресу Челябинская область, г. Златоуст, ул. Карла Маркса, д. 47, нежилое помещение № 5. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

Начальная цена продажи – 368 000 (триста шестьдесят восемь тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 18 400 (восемнадцать тысяч четыреста) рублей. Сумма задатка – 73 600 (семьдесят три тысячи шестьсот) рублей.

2) Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью: 198,8 кв. метров, этаж: цокольный, кадастровый номер: 74:25:0304603:261, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Ф.Ф. Сыромолотова, дом 4, пом.6. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 2 263 000 (два миллиона двести шестьдесят три тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 113 150 (сто тринадцать тысяч сто пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 452 600 (четырееста пятьдесят две тысячи шестьсот) рублей.

3) 1/2 доля здания, назначение: нежилое здание, площадью 36,8 кв. метров, кол-во этажей 1, кадастровый номер: 74:25:0302311:114, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. И.Ф. Лапшина, дом 20. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей. Шаг повышения начальной цены – 80 (восемьдесят) рублей. Сумма задатка – 320 (триста двадцать) рублей.

4) Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 713,4 кв. метра. Этаж: 1, кадастровый номер: 74:25:0303103:830, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, Северо-Запад, 1 квартал, дом 17, пом. II. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 6 538 000 (шесть миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 326 900 (триста двадцать шесть тысяч девятьсот) рублей. Сумма задатка – 1 307 600 (один миллион триста семь тысяч шестьсот) рублей.

5) Нежилое здание, назначение: нежилое здание, производственное, литер А4, площадью 24,5 кв. метров, этажность-1, кадастровый номер 74:25:0000000:12523, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, № 9, база ЖС-3.Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 141 000 (сто сорок одна тысяча) рублей. Шаг повышения начальной цены – 7 050 (семь тысяч пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 28 200 (двадцать восемь тысяч двести) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения производственной базы, площадью 112 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0302101:90, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, д.9 по рыночной стоимости в сумме 71 000 (семьдесят одна тысяча) рублей с отчетом об оценке № 2018/08-090 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмаева В.Ю.

6) Нежилое здание, назначение: производственное, площадью 196,4 кв. метров, литер А13, инвентарный номер: 75:412:002:000010770,

этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 74-74-25/135/2007-052, расположенное по адресу Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, № 9, база ЖС-3. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 1 107 000 (один миллион сто семь тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 55 350 (пятьдесят пять тысяч триста пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 221 400 (двести двадцать одна тысяча четыреста) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения производственной базы, площадью 948 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0302101:91, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, д.9 по рыночной стоимости в сумме 657 000 (шестьсот пятьдесят семь тысяч) рублей с отчетом об оценке № 2018/08-092 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмаева В.Ю.

7) Нежилое здание, назначение: складское, площадью 153,9 кв. метров, литер А3, инвентарный номер: 75:412:002:00010450. Этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 74-74-25/135/2007-093, расположенное по адресу Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, № 9, база ЖС-3. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 862 000 (восемьсот шестьдесят две тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 43 100 (сорок три тысячи сто) рублей. Сумма задатка – 172 400 (сто семьдесят две тысячи четыреста) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения производственной базы, площадью 246 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0302101:89, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, д. 9 по рыночной стоимости в сумме 159 000 (сто пятьдесят девять тысяч) рублей с отчетом об оценке № 2018/08-094 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмаева В.Ю.

8) Нежилое здание, назначение: складское, площадью 166,9 кв. метров, литер А6, инвентарный номер: 75:412:002:00010480, кадастровый (или условный) номер 74-74-25/135/2007-051, этажность: 1, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, № 9, база ЖС-3. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 945 000 (девятьсот сорок пять тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 47 250 (сорок семь тысяч двести пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 189 000 (сто восемьдесят девять тысяч) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения производственной базы, площадью 275 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0302101:87, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст,

ул. им. С.М. Кирова, д.9 по рыночной стоимости в сумме 178 000 (сто семьдесят восемь тысяч) рублей с отчетом об оценке № 2018/08-096 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмаева В.Ю.

9) Нежилое здание, назначение: транспортное, площадью 151,8 кв. метров, литер А 10, инвентарный номер: 75:412:002:000010520, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 74-74-25/135/2007-054, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, №9, база ЖС-3. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 1 068 000 (один миллион шестьдесят восемь тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 53 400 (пятьдесят три тысячи четыреста) рублей. Сумма задатка – 213 600 (двести тринадцать тысяч шестьсот) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения производственной базы, площадью 658 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0300301:41, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, д.9 по рыночной стоимости в сумме 442 000 (четырееста сорок две тысячи) рублей с отчетом об оценке № 2018/08-098 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмаева В.Ю.

10) Нежилое здание, назначение: производственное, площадью 406,9 кв. метров, инвентарный номер: 75:412:002:00010440, Литер: А2, этажность: 1, кадастровый номер 74:25:0000000:14775, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, № 9, база ЖС-3. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 2 310 000 (два миллиона триста десять тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 115 500 (сто пятнадцать тысяч пятьсот) рублей. Сумма задатка – 462 000 (четырееста шестьдесят две тысячи) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения производственной базы, площадью 908 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0302101:85, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, д.9 по рыночной стоимости в сумме 629 000 (шестьсот двадцать девять тысяч) рублей с отчетом об оценке № 2018/08-100 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмаева В.Ю.

11) Газопровод среднего давления Р=0,3 МПА, назначение: сооружение коммунального хозяйства. Протяженность: 882.000 м. Кадастровый номер 74:25:0000000:15735, расположенный по адресу Россия, Челябинская область, г. Златоуст, район водохранилища на реке Большая Тесьма. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 2 366 000 (два миллиона триста шестьдесят шесть тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 118 300 (сто восемнадцать

тысяч триста) рублей. Сумма задатка – 473 200 (четыреста семьдесят три тысячи двести) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения газопровода для газификации котельной НФС на р. Большая Тесьма, площадью 5150 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0000000:15193, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, район водохранилища на реке Большая Тесьма по рыночной стоимости в сумме 2 415 000 (два миллиона четыреста пятнадцать тысяч) рублей с отчетом об оценке № 2018/08-102 от 20.08.2018г. индивидуального предпринимателя Трухмаева В.Ю.

2. По результатам проведения аукциона заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапиву А.Ю.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин