

ОТЧЕТ
об использовании КУИ ЗГО бюджетных средств в 2025 году

1. Финансирование КУИ ЗГО в 2025 году.

Таблица 1

№ пп	Наименование Муниципальной программы	Утвержденные бюджетные ассигнования на 2025 год, руб.	Доведенные ЛБО на 2025 год, руб.	Процент доведения ЛБО от утвержденных бюджетных ассигнований на 2025 год, %
1	МП «Управление муниципальным имуществом»	475 755 649,04	475 324 067,50	99,9
2	МП «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа».	302 517 905,04	302 517 905,04	100
3	Муниципальная программа «Социальная защита Златоустовского городского округа»	27 756 600,00	27 756 600,00	100
4	МП «Управление муниципальными финансами и обеспечение сбалансированности бюджета Златоустовского городского округа»	2 412 472,23	2 412 472,23	100
5	«Национальная экономика» (Премии, выплаты, гранты)	70 336,00	70 336,00	100
	ИТОГО:	808 512 962,31	808 081 380,77	99,9

2. Освоение КУИ ЗГО выделенных бюджетных средств в 2025 году.

Таблица 2

№ пп	Наименование Муниципальной программы	Доведенные ЛБО на 2025 год, руб.	Исполнено за отчетный период, руб.	Исполнение ЛБО за 2025 год, %
1	МП «Управление муниципальным имуществом»	475 324 067,50	468 881 248,24	98,64
2	МП «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа».	302 517 905,04	302 481 634,71	99,99
3	Муниципальная программа «Социальная защита Златоустовского городского округа»	27 756 600,00	27 235 200,00	98,12
4	МП «Управление муниципальными финансами и обеспечение сбалансированности бюджета Златоустовского городского округа»	2 412 472,23	2 412 472,23	100
5	«Национальная экономика» (Премии, выплаты, гранты)	70 336,00	70 336,00	100
	ИТОГО:	808 081 380,77	801 080 891,18	99,13

3. Исполнение Комитетом муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» за 2025 год.

Реализация МП «Управление муниципальным имуществом» осуществлялась в рамках подпрограмм:

- Подпрограмма «Муниципальная собственность Златоустовского городского округа».
- Подпрограмма «Управление и распоряжение земельными участками Златоустовского городского округа».

Наименование	КВР	2025г.		
		Утверждены ЛБО, тыс.руб.	Исполнено за отчетный период, тыс.руб.	Исполнение ЛБО, %
Подпрограмма «Муниципальная собственность Златоустовского городского округа»				
1. Финансовое обеспечение содержания органов местного самоуправления	100 200	65 527,6	61 736,6	94,2
2. Финансовое обеспечение выполнения функций органов местного самоуправления и учреждений (Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, в т.ч.:				
охрана временно неиспользуемых муниципальных помещений на период организации торгов на право аренды и торгов по продаже муниципального имущества	200	596,1	596,1	100
расходы на рыночную оценку: муниципального имущества в целях организации торгов по преимущественному праву, определение рыночной стоимости месячной арендной платы	200	611,9	508,1	83
услуги по проведению кадастровых работ в отношении муниципальных объектов недвижимости и линейных объектов в целях дальнейшей государственной регистрации права муниципальной собственности	200	1 860	1 462,5	78,6
услуги по обследованию конструкций жилого дома в целях признания его аварийным, подлежащим сносу, либо реконструкции приходящиеся на долю помещений, учитываемых в муниципальной казне	200	39	39	100
услуги по ограничению доступа к аварийным зданиям	200	60	60	100
Прочие услуги (юридические, нотариальные, услуги по договорам гражданско-правового характера)	200	369,4	365,6	98,97
услуги по разработке и утверждению документов, обосновывающих безопасность сооружения - плотины реки Ай, г. Златоуст, пос. Балашиха	200	898,2	898,2	100
Услуга по подготовке расчёта вероятного вреда, который может быть причинен жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварий ГТС, площадью 4174,0 кв.м., кадастровый номер: 74:25:0600402:11, по адресу: Челябинская обл., г. Златоуст, озеро Семибратка	200	336,7	0	Срок исполнения 2026 год
Услуга по проведению комплексного обследования и разработки документов, обосновывающих безопасность сооружения - водохранилище с плотиной, общей площадью 38,9 кв.м. Объем 1145,0 тыс.м.куб. Назначение: гидротехническое	200	1 159,3	0	Срок исполнения 2026 год

сооружение. Литер: (I/1,I/2,I/3,I/4). Инвентарный номер: 75:412:002:000046190, кадастровый номер: 74:25:0000000:2983, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г.Златоуст, р. Малая Тесьма, в соответствии с приказом Ростехнадзора № 151 от 18.05.2024г.				
плата за содержание и текущий ремонт на СОИ по пустующим жилым и нежилым муниципальным помещениям в МКД (содержание и текущий ремонт, ХВС при СОИ, электроэнергия при СОИ, отведение сточных вод при СОИ, сод./тек.рем.лифта, обслуживание ВДГО); взносы на капитальный ремонт общего имущества в МКД в части, приходящейся на муниципальные жилые и нежилые помещения муниципальной казны МО ЗГО	200	16 017,6	16 011,4	99,96
услуги теплоснабжения, водоснабжения пустующих жилых и нежилых муниципальных помещений, коммунальные услуги на СОИ (отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, тепловая энергия для производства ГВС, повышающий коэффициент)	200	16 071,6	15 478,8	96,3
оплачены услуги по ремонту газопровода ГРПШ №8 по ул. Керамическая, 34 (аварийное отключение)	200	174	138,8	79,8
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности - предоставление выкупной цены за жилые (нежилые) помещения, расположенные в МКД, признанных ветхо-аварийными, собственникам таких помещений (25 помещений)	400	31 251,3	31 251,3	100
3. Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций)	800	333 726,4	333 726,4	100
4.Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности): - приобретение в муниципальную собственность жилого помещения для муниципальных нужд с целью предоставления по договору соц.найма семье, в которой есть инвалид, взамен изымаемой	400	3 200,00	3 200,00	100
5. Финансовое обеспечение выполнения функций органов местного самоуправления и учреждений (иные бюджетные ассигнования) - возмещение собственнику жилого помещения изымаемого в целях сноса аварийного ж/ф по решению суда, возмещение судебных расходов	800	2 891,4	2 890,5	99,97
ВСЕГО по подпрограмме:		474 790,5	468 363,3	98,65

Таблица 4

Наименование показателей	КВР	2025г.		
		Утверждены ЛБО, тыс. руб.	Исполнено за отчетный период, тыс. руб.	Исполнение ЛБО, %
Подпрограмма «Управление и распоряжение земельными участками Златоустовского городского округа»				
1. Финансовое обеспечение выполнения функций органов местного самоуправления (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд), в том числе:	200	284,9	269,4	94,6
1.1. Проведение кадастровых работ, включающих в себя подготовку межевых планов и обеспечение государственного кадастрового учета земельных участков)		237,9	222,4	93,5
1.2. Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков; рыночной стоимости арендной платы за земельные участки; рыночной стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков; рыночной стоимости за размещение нестационарного торгового объекта (НТО); рыночной стоимости изъятых объектов незавершенного строительства (с целью предоставления в аренду земельного участка для завершения строительства в соответствии с п. 5 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ)		47	47	100
2. Проведение комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области за счет средств областного бюджета	200	248,6	248,6	100
ВСЕГО по подпрограмме		533,5	518	97,09

4. Соисполнение Комитетом программы «Управление муниципальными финансами и обеспечение сбалансированности бюджета Златоустовского городского округа» за 2025 год.

Таблица 5

Наименование показателей	КВР	2025г.		
		Доведены ЛБО, тыс. руб.	Исполнено за отчетный период, тыс. руб.	Исполнение ЛБО, %
КФСР 0113,0501 КСЦР 1200900800				
Исполнение судебных актов за счет средств, зарезервированных в составе утвержденных бюджетных ассигнований по целевой статье «Управление средствами на исполнение судебных решений по искам к Златоустовскому городскому округу», в том числе:		2 412,5	2 412,5	100
Погашение Комитетом как заявителем по делу о банкротстве расходов по делу о банкротстве и вознаграждение арбитражного управляющего за процедуры	800	1 207,5	1 207,5	100

наблюдения и конкурсного производства				
Возмещение собственникам помещений изымаемых в целях сноса аварийного ж/ф по решению суда	800	1 205,00	1 205,00	100
ИТОГО по программе:		2 412,5	2 412,5	100

5. Исполнение Комитетом МП «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа в 2025 году:

На реализацию МП «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа» в 2025 году выделено ассигнований в сумме 302 517,9 тыс. руб., в том числе:

Федеральный бюджет – 140 521,6 тыс. руб.,
 Областной бюджет – 159 589,3 тыс. руб.,
 Местный бюджет – 2 407 тыс. руб.

Реализация МП «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа» осуществлялось в рамках подпрограмм:

1) Подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области».

На реализацию подпрограммы в 2025 году выделено ассигнований в сумме 5 317,4 тыс. руб., в том числе:

Таблица 6

Объемы финансирования в 2025 году по подпрограмме в разрезе уровней бюджетов:

№ пп	Бюджет	Объем финансирования на 2025 год, тыс.руб.	Сумма социальных выплат, тыс.руб.	Остаток средств, тыс. руб.	Процент исполнения, %
1	Федеральный	720,4	719,9	0,50	99,9
2	Областной	2 519,6	2 517,8	1,8	99,9
3	Местный	2 077,4	2 075,9	1,5	99,9
	ИТОГО:	5 317,4	5 313,6	3,8	99,9

2) Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания».

На реализацию подпрограммы в 2025 году выделено ассигнований в сумме 297 200,5 тыс. руб., в том числе:

№ пп	Бюджет	Объем финансирования на 2025 год, тыс.руб.	Заключено договоров участия в долевом строительстве, тыс.руб.	Остаток средств, тыс. руб.	Процент исполнения, %
1	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	139 801,2	139 801,2	0	100
2	Средства областного бюджета	157 069,7	157 069,7	0	100
3	Средства местного бюджета (софинансирование 0,1%)	329,6	297,2	32,4	90,2
	ИТОГО:	297 200,5	297 168,1	32,4	99,99

За период с октября по декабрь 2025г. заключено 76 договоров на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений (благоустроенных квартир) для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, путем долевого участия в строительство многоквартирных жилых домов по результатам конкурсных процедур на общую сумму 297 168,1 тыс. руб.

Денежные средства после регистрации заключенных договоров участия в долевом строительстве внесены Комитетом по управлению имуществом Златоустовского городского округа на счета эскроу, открытые в ПАО «Сбербанк» в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", на срок условного депонирования денежных средств, который не может превышать более чем на шесть месяцев срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, указанных в проектной декларации.

6. Исполнение Комитетом подпрограммы «Развитие системы социальной защиты населения Златоустовского городского округа» муниципальной программы «Социальная защита Златоустовского городского округа».

В 2025 году Комитет участвует в реализации подпрограммы «Развитие системы социальной защиты населения Златоустовского городского округа» муниципальной программы «Социальная защита Златоустовского городского округа». Муниципальному образованию Златоустовский городской округ в 2025 году предоставлена субвенция на осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в размере 27 756,6 тысяч рублей. По результатам конкурсных процедур в муниципальную собственность приобретено 14 квартир для детей-сирот на общую сумму 27 235,2 тысяч рублей.

Остаток неиспользованных средств субвенции составляет 521,4 тысяч рублей (экономия, сложившаяся по закупке, проведенной в декабре 2025г. за счет дополнительных средств, предоставленных из областного бюджета и средств экономии, сложившейся от предыдущих закупок).