**проект**

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗЛАТОУСТОВСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

**№ \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана г.Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста»  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом Златоустовского городского округа, в связи с необходимостью уточнения градостроительного зонирования территории города, на основании заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки города Златоуста» от 28 ноября 2019 г.,

Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки города Златоуста, утвержденные решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. №10-ЗГО согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать данное решение в официальных средствах массовой информации и в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по промышленности, предпринимательству и строительству.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Златоустовского городского округа | А.М. Карюков |

Приложение

к решению Собрания депутатов

Златоустовского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изменения в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа

от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана города Златоуста и

Правил землепользования и застройки города Златоуста»:

Уточнение (уменьшение) габаритов и границ территориальной зоны 02 16 08 Б.1. (административно-деловая, торгово-бытовая, культурно-просветительная, общественно- коммерческая зона), уточнение (образование границ территориальной зоны 02 16 12 В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки))по земельному участку площадью13 300 кв. метров, расположенномупоадресномуориентиру: г. Златоуст, ул. им.М.И. Калинина, ул. Косотурская, ул. им. Н.Б. Сворцова.

**Центральный планировочный район (02), градостроительных зон 02 16**

**Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории**

**г. Златоуста»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Границы квартала | Характер вносимых изменений | Номерградостроительной зоны  | Градостроительный индекс подзоны |
| действующее зонирование | с учетом изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Территория площадью 13 300 кв.м., расположенному по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им.М.И. Калинина, ул. Косотурская, ул. им. Н.Б. Сворцова. | - Уточнение (уменьшение) габаритов и границ территориальной зоны 02 16 08 Б.1. (административно-деловая, торгово-бытовая, культурно-просветительная, общественно- коммерческая зона)- Уточнение (образование границ территориальной зоны 02 16 12 В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки))Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию) | 02 16 | 02 16 08 Б.1. | 02 16 12 В.1.1. |

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

03 14 20 В.1.1.

 вид территориальной зоны

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ территориальной зоны

 № градостроительной зоны по "Карте градостроительного

 зонирования"

 № планировочного района по “Генеральному плану города”

2. Изменения в «Карту градостроительного зонирования территории города Златоуста» (градостроительная зона 02 16)

****

Глава Златоустовского городского округа М.Б. Пекарский