**Проект**

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗЛАТОУСТОВСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

**№ \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана г.Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста»  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом Златоустовского городского округа, в связи с необходимостью уточнения градостроительного зонирования территории города, на основании заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки города Златоуста» от 6 февраля 2020 г.,

Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки города Златоуста, утвержденные решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. №10-ЗГО согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать данное решение в официальных средствах массовой информации и в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по промышленности, предпринимательству и строительству.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Златоустовского городского округа | А.М. Карюков |

Приложение

к решению Собрания депутатов

Златоустовского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изменения в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа

от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана города Златоуста и

Правил землепользования и застройки города Златоуста»:

Объединение габаритов территориальных зон 03 04 09 В.1.1. и 03 04 07 В. 1.1. (зона усадебной застройки и коттеджной застройки) увеличение территориальной зоны 03 04 07 В. 1.1. (зона усадебной застройки и коттеджной застройки) за счет уменьшения территориальной зоны 03 04 08 А.4.1.(зона парков, скверов, бульваров, набережных).

**Юго-восточный планировочный район (03), градостроительных зон 03 04**

**Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории**

**г. Златоуста»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Границы квартала | Характер вносимых изменений | Номерградостроительной зоны  | Градостроительный индекс подзоны |
| действующее зонирование | с учетом изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| адресный ориентир: Челябинская область, Златоуст, ул. им. Д. И. Шушарина, Д.31,Земельный участок примерной площадью 3000 кв.м | Объединение габаритов территориальных зон 03 04 09 В.1.1. и 03 04 07 В. 1.1. (зона усадебной застройки и коттеджной застройки) увеличение территориальной зоны 03 04 07 В. 1.1. (зона усадебной застройки и коттеджной застройки) за счет уменьшения территориальной зоны 03 04 08 А.4.1.(зона парков, скверов, бульваров, набережных)Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию) | 03 04 | 03 04 08 А.4.1. 03 04 07 В.1.1. 03 04 09 В.1.1. | 03 04 08 А.4.1. 03 04 07 В.1.1. |

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

03 04 07В.1.1.

 вид территориальной зоны

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ территориальной зоны

 № градостроительной зоны по "Карте градостроительного

 зонирования"

 № планировочного района по “Генеральному плану города”

Изменения в «Карту градостроительного зонирования территории города Златоуста» (градостроительная зона03 04)



Глава Златоустовского городского округа М.Б. Пекарский